



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Chełmie
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2b
22-100 Chełm

Chełm, 6 kwietnia 2023 r.

Znak sprawy: MZ.52800.9.1.2023

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. z 2022 r. poz. 1969 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934 ze zm.) w dniach:

4 – 6 kwietnia 2023 r.

przez

- 1) **kpt. mgr inż. Tomasz Majewski, Kierownik Sekcji Kontrolno – Rozpoznawczej, nr legitymacji służbowej** [REDACTED]
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe strażaka upoważnionego do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych oraz numer jego legitymacji służbowej)
- 2) **mł. kpt. inż. Szymon Żołnacz, Absolwent – Oficer Sekcji Kontrolno – Rozpoznawczej, nr legitymacji służbowej** [REDACTED]
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe strażaka upoważnionego do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych oraz numer jego legitymacji służbowej)

legitymującego się upoważnieniem numer MZ.52800.9.2023 z dnia 10 marca 2023 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynek Sądu w Chełmie, Plac Kościuszki 3, 22-100 Chełm

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędnika oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Sąd Rejonowy w Chełmie Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 16 22-100 Chełm	Sylwia Rokicka – główny specjalista ds. zamówień publicznych, pf. Zastępcy Kierownika Oddziału Finansowego (upoważnienie Nr 1/2023 r. z dnia 4 kwietnia 2023 r. – załącznik do protokołu)

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Dariusz Nadworski – starszy inspektor Sadu Rejonowego w Chełmie Sylwia Rokicka – główny specjalista ds. zamówień publicznych, pf. Zastępcy Kierownika Oddziału Finansowego	Beata Jakóbczyk – specjalista ds. BHP i ppoż.



Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2020 r. poz. 2065) wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych: brak.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Sądu w Chełmie, Plac Kościuszki 3, 22-100 Chełm

PODCZAS CZYNNOSCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właściciel budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Skarb Państwa	Sąd Rejonowy w Chełmie, Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 16, 22-100 Chełm
Zarządca budynku Sąd Rejonowy w Chełmie, Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 16, 22-100 Chełm	Faktycznie władający budynkiem Sąd Rejonowy w Chełmie, Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 16, 22-100 Chełm
<input type="checkbox"/> nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku <input type="checkbox"/> kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy <input type="checkbox"/> nie przedstawiono umowy podczas kontroli	<input type="checkbox"/> umowa jest zawarta i określa w/w zakres <input type="checkbox"/> umowa nie określa w/w zakresu <input checked="" type="checkbox"/> inna umowa (najmu, dzierżawy, twalego zarządu)
Dane dotyczące umowy: Umowa -nr -z dnia - zawarta na okres: <input type="checkbox"/> czas określony do dnia - <input type="checkbox"/> na czas nieokreślony Obowiązki określone w umowie (przytoczenie zapisów umowy): Podczas kontroli przedłożono Decyzję Urzędu Wojewódzkiego w Chełmie Nr 24/96 z dnia 29 października 1996 r. znak G.7224D/01/134-252/96 orzekającej oddać w zarząd na rzecz Sądu Rejonowego w Chełmie nieruchomość Skarbu Państwa położoną w Chełmie przy ul. Plac Kościuszki 3 obr. 14 – oznaczoną numerem działki 780 o pow. 1895 m ² uregulowaną w KW 49143.	

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

2.1 Lokalizacja obiektu

<p>Budynek Sądu Rejonowego w Chełmie (Wydział Karny) usytuowany jest przy ul. Plac Kościuszki 3 w Chełmie – śródmieście miasta. Budynek znajdują się w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej.</p> <p>Obiekt składa się z kilku budynków:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budynek „stary A” – frontowy dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, poddasze nieużytkowe, wykorzystywane częściowo jako skład podręczny, - Budynek „nowy B” – budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, łącznik na poziomie I-ego piętra, - Areszt oraz budynki gospodarcze wraz z kotłownią olejową i magazynem oleju opałowego – C – parterowy.

2.2 Dane podstawowe:

Dane techniczne obiektu nr 1 – A

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Budynek stary – ZL III		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	Pozwolenie na użytkowanie z dnia 14.04.2009 r.	Kubatura całkowita budynku	b.d. m ³
Kondygnacji budynku	2 nadziemne, poddasze nieużytkowe oraz częściowe podpiwniczenie	Powierzchnia zabudowy	570,90 m ²
Wysokość budynku	Niski do 12 m	Powierzchnia całkowita budynku	b.d. m ²
Długość budynku / szerokość	b.d.	Powierzchnia użytkowa budynku	950,58 m ²

Budynek jest wolnostojący	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku	3
Opis, uwagi i załączniki: Dane pozyskano z Książki Obiektu Budowlanego oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.				

Dane techniczne obiektu nr 1 – B

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Budynek nowy – ZL III			
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	Pozwolenie na użytkowanie z dnia 14.04.2009 r.	Kubatura całkowita budynku	b.d. m ³	
Kondygnacji budynku	3 nadziemne(w tym poddasze użytkowe), łącznik między budynkiem „A” i „B”	Powierzchnia zabudowy	296,60 m ²	
Wysokość budynku	Niski do 12 m	Powierzchnia całkowita budynku	b.d. m ²	
Długość budynku / szerokość	b.d.	b.d.	Powierzchnia użytkowa budynku	801,08 m ²
Budynek jest wolnostojący	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku	1
Opis, uwagi i załączniki: Dane pozyskano z Książki Obiektu Budowlanego oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.				

Dane techniczne obiektu nr 1 – C

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Areszt, kotłownia, garaż – ZL III			
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	Pozwolenie na użytkowanie z dnia 14.04.2009 r.	Kubatura całkowita budynku	b.d. m ³	
Kondygnacji budynku	1 nadziemna	Powierzchnia zabudowy	158,90 m ²	
Wysokość budynku	Niski do 12 m	Powierzchnia całkowita budynku	b.d. m ²	
Długość budynku / szerokość	b.d.	b.d.	Powierzchnia użytkowa budynku	113,70 m ²
Budynek jest wolnostojący	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku	0
Opis, uwagi i załączniki: Dane pozyskano z Książki Obiektu Budowlanego oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.				

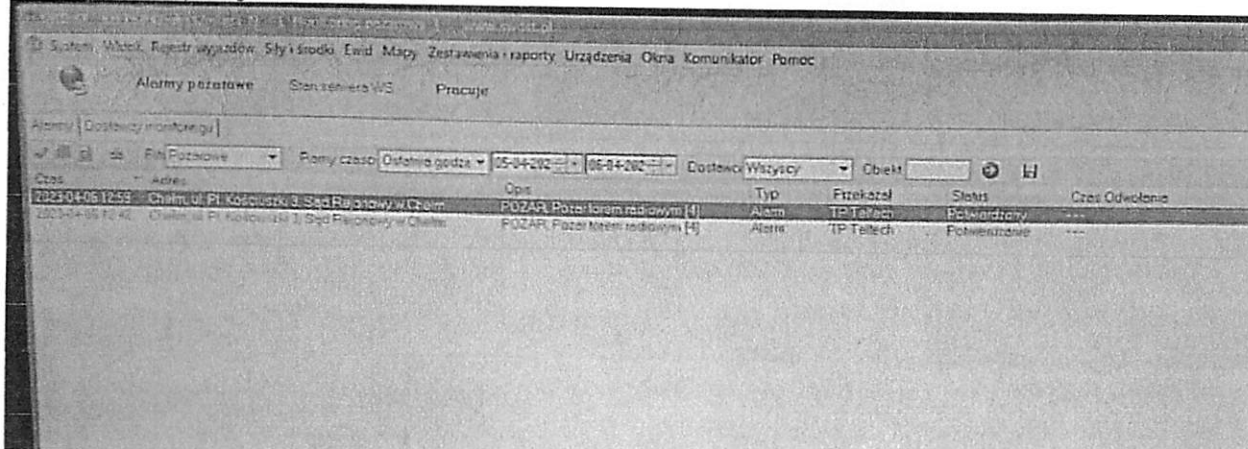
2.3. Rozwiązania zamienne i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiektach

Postanowienie Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie znak WZ-5595/43/05 z dnia 29 grudnia 2005 r.	Stan realizacji		
	<input type="checkbox"/> zrealizowano	<input checked="" type="checkbox"/> nie zrealizowano	
1. Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (obejmujący urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze) i połączenie tego systemu z Komendą Miejską PSP w Chełmie	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			

Opis, uwagi i załączniki:

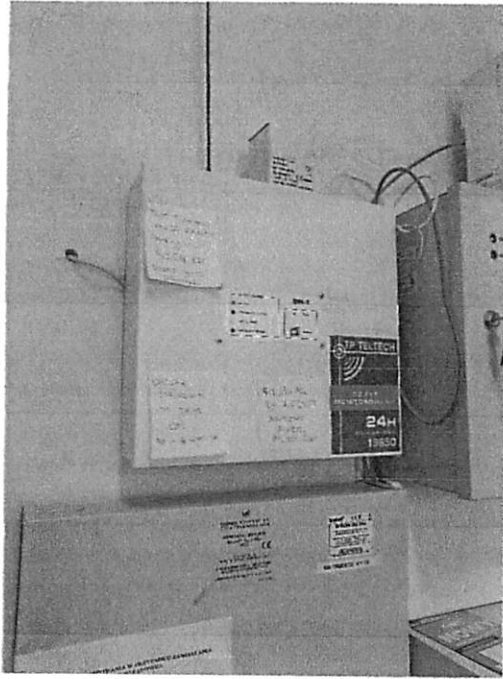
Podczas kontroli wykonywano próby zadziałania SSP, w wyniku których stwierdzono niesprawność systemu (nie działające czujki dymu w części budynku A i B). Podczas próby zadymienia czujek w budynku C centrala sygnalizacji pożarowej potwierdziła zadziałanie i wchodziła w alarmy I i II stopnia.

Alarm pożarowy przesłany tylko torem radiowym. Zdjęcie z Systemu Wspomagania Decyzji Stanowiska Kierowania Komendanta Miejskiego PSP w Chełmie:

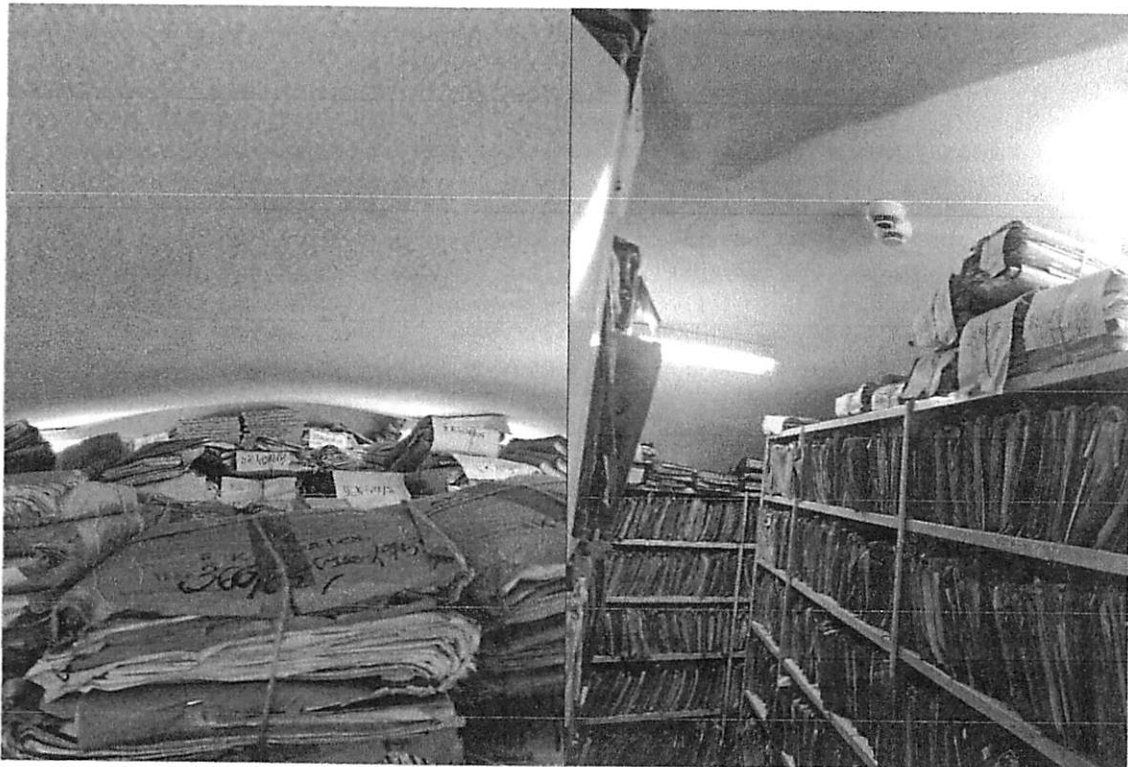


Brak dokumentacji potwierdzającej poddanie przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym Systemu Sygnalizacji Pożarowej wraz z urządzeniem transmisji alarmu pożarowego, obejmującej sprawdzenie dwutorowości przesyłania alarmu pożarowego, potwierdzającej sprawność.

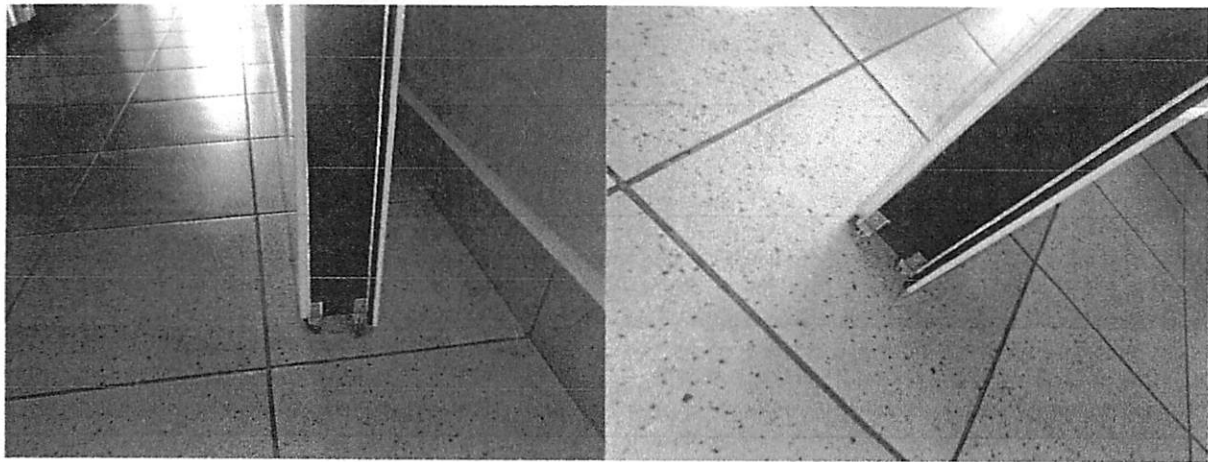
Na nadajniku transmisji alarmów pożarowych DN-1 dioda sygnalizuje stan systemu jako „uszkodzenie”.



Ponadto stwierdzono, iż w pomieszczeniu magazynowym archiwum zlokalizowanym w piwnicy budynku A nie jest zachowana wolna przestrzeń pod czujkami, co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach wg specyfikacji technicznej PKN/CEN TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej – Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji:



2. Wyposażenie budynku Sądu w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, wykonane w sposób zgodny z wymaganiami przepisów, z uwzględnieniem wiedzy technicznej zawartej w Polskich Normach.	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: Protokół z przeglądu technicznego – bez uwag.			
Opis, uwagi i załączniki:-			
3. Wykonanie w wyższej niż wymagana przepisami klasie odporności ogniowej obudowy korytarzy (jest co najmniej EI 60, wobec wymaganej EI 15) oraz obudowy klatek schodowych (jest REI 120 wobec wymaganej REI 60).	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			

Opis, uwagi i załączniki: -			
4. Oddzielenie korytarzy II piętra w nowej części budynku od klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 oraz ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120.	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			
Opis, uwagi i załączniki: -			
pod warunkiem:			
5. Dostosowania parametrów drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne ze starej części budynku do wymagań § 239 i 240 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			
Opis, uwagi i załączniki: -			
6. Zaopatrzenia drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworów w razie pożaru.	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			
Opis, uwagi i załączniki: Podczas kontroli stwierdzono, iż na II piętrze w nowej części budynku B drzwi przeciwpożarowe EI 60 nie zamykają się samoczynnie z powodu tarcia dolnego skrzydła o posadzkę (uszkodzona uszczelka, podniesienie posadzki). Ponadto stwierdzono rozpięte samozamykacze w pomieszczeniu kotłowni, tj. zaopatrzenie drzwi w urządzenie, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru, które posiadają klasę odporności ogniowej.			
			
7. Wprowadzenia do opracowanej dla przedmiotowego budynku instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, a także wdrożenia szczegółowych zasad prowadzenia ewakuacji, z uwzględnieniem występujących utrudnień oraz stosowanego w przedmiocie przeszkolenia pracowników	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> z uwagami	<input type="checkbox"/> n/dot
Przedstawiono dokument poświadczający realizację: -			
Opis, uwagi i załączniki: W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego nie ma przywołania niniejszego Postanowienie Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie znak WZ-5595/43/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. oraz rozwiązań zamiennych, jak również zgody na odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.			

2.4. Podział na strefy pożarowe

□	Budynek stanowi 1 strefę pożarową	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Liczba stref pożarowych	2
	Pomieszczenia wydzielone pożarowo	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Uwagi (jaki pomieszczenia, sposób wydzielenia pomieszczeń) Kotłownia na olej opałowy oraz magazyn oleju opałowego (3 x 1000 l) stan na czas kontroli 1000l	
	Kategoria zagrożenia ludzi		Produkcyjno – magazynowe i inwentarskie		Klasa odporności pożarowej budynku
	ZL I	<input type="checkbox"/>	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>
ZL II	<input type="checkbox"/>	$500 \leq Q \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Nie ustalono (brak dok. tech.)	
ZL III	<input checked="" type="checkbox"/>	$1000 \leq Q \leq 2000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	Uwagi: Dane na podstawie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.	

ZL IV	<input type="checkbox"/>	$2000 \leq Q \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	
ZL V	<input type="checkbox"/>	$Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$	<input type="checkbox"/>	
Nazwa strefy pożarowej	ZL / PM-I-III	powierzchnia	Lokalizacja (kondygnacja)	Opis
Strefa Pożarowa 1	ZL III	co najmniej 2000 m ²	Kompleks budynków A i B	-
Strefa Pożarowa 2	ZL III + PM (garaże i kotłownia z magazynem oleju)	co najmniej 158,90 m ²	Budynek C	-
Element konstrukcyjny	Materiał / technologia		Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis	
główna konstrukcja nośna	Budynek A: cegła pełna opoka Budynek B: ściany wykonane z betonu komórkowego Budynek C: beton komórkowy		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
ściana zewnętrzna	Budynek A: cegła pełna opoka Budynek B: ściany wykonane z betonu komórkowego Budynek C: beton komórkowy		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
ściana wewnętrzna	Budynek A: cegła pełna opoka Budynek B: cegła, beton komórkowy Budynek C: cegła pełna		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
strop	WPS na szynach		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
konstrukcja dachu	dach drewniany		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
przekrycie dachu	przekrycie blachą		Brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej	
Opis, uwagi i załączniki: Dane pozyskano z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego oraz Książki Obiektu Budowlanego				

2.5. Warunki ewakuacji

Maksymalna liczba osób w obiekcie	Stali użytkownicy około 70 osób, interesanci około 80 osób, razem maksymalnie około 150 osób		Liczba wyjść ewakuacyjnych z budynku	7
Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach:	-		<input type="checkbox"/> wszystkie otwarte, <input checked="" type="checkbox"/> część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, <input type="checkbox"/> część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), <input type="checkbox"/> część zastawionych.	
Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego:	-			
Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych:	-			
Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych:	-			
Ilość miejsc noclegowych*	-		System kontroli dostępu: W pobliżu wyjść na zewnątrz budynku zlokalizowano awaryjne przyciski otwarcia drzwi – podczas kontroli przedłożono protokół odbiorczy / usunięcia usterek z dnia 15 marca 2023 r. dot. współdziałania SSP z KD – bez uwag.	
Czas pobytu ludzi*	<input type="checkbox"/> ≤ 3 doby	<input type="checkbox"/> > 3 doby		
Stałych użytkowników w obiekcie	-			
Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi **	<input checked="" type="checkbox"/> prawidłowe	<input type="checkbox"/> nieprawidłowe		
Opis, uwagi i załączniki: Podczas kontroli pomiarów wykonano dalmierzem laserowym BOSCH GLM 80 Professional, nr seryjny: 611432396				

*Dot. budynków zakwalifikowanych do ZL V

**Zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 3) i 4) Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

2.6. Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem – nie stwierdzono

2.7. Drogi pożarowe

Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> utrudniony*	<input type="checkbox"/> brak obowiązku
Opis drogi pożarowej	Drogę pożarową stanowi droga publiczna – ul. Plac Kościuszki, usytuowana bezpośrednio przy budynku od strony wschodniej. Wyjście z budynku połączone z odcinkiem drogi pożarowej utwardzonym dojściem o szerokości ≥ 1,5 m i długości ≤ 30 m.			
Uwagi i załączniki: -				

*W opisie drogi pożarowej uwzględnić spostrzeżenia we współpracy ze służbą operacyjną

2.8. Zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

 brak hydrantów

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku			20 dm ³ /s	
Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:				
Nazwa porządkowa	Typ hydrantu		Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr., ulica, nr domu lub opis)
Hydrant nr 1	<input checked="" type="checkbox"/> nadziemny	<input type="checkbox"/> podziemny	27,34 m	Na wschód od budynku, Plac Tadeusza Kościuszki
Hydrant nr 2	<input checked="" type="checkbox"/> nadziemny	<input type="checkbox"/> podziemny	47,04 m	Na północ od budynku przy ul. Adama Mickiewicza 17
Hydrant nr 3	<input checked="" type="checkbox"/> nadziemny	<input type="checkbox"/> podziemny	133,09 m	Na wschód od budynku, przy ul. Henryka Sienkiewicza 3
Opis, uwagi i załączniki: -				

3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

3.1. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000 m ³ (IN > 1500 m ³ , inne – powierzchnia > 1000 m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	<input type="checkbox"/> tak	

<input type="checkbox"/> nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli
<input checked="" type="checkbox"/> przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

3.1.1. Wymagane zagadnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO	Określenie czy jest zawarty w instrukcji	
1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Opis, uwagi i załączniki: Brak opisanych pełnych warunków ochrony przeciwpożarowej budynków, obejmujących w szczególności dane zawarte w <i>Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. Poz. 2117) – wersja nieobowiązująca / Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722) – wersja aktualna.</i> Brak określonych wysokości i kubatury Stref Pożarowych. Brak kurka głównego gazu o którym mowa w IBP na str. 27 Brak Planów Budynku C a także Planów terenu.		
DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE	Określić czy element zawarty w instrukcji	
powierzchnia budynku	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
wysokość budynku	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
liczby kondygnacji budynku	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
odległości od obiektów sąsiadujących	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
parametry pożarowe występujących substancji palnych (olej opałowy)	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
kategorie zagrożeń ludzi	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
podział obiektu na strefy pożarowe	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
miejsca usytuowania gaśnic	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie

miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*
dojścia do dźwigów dla ekip ratowniczych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/dot*
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/dot*
Opis, uwagi i załączniki: Brak powyższych elementów, bądź informacje niezgodne ze stanem faktycznym. Brak Planów Budynku C a także Planów terenu.			

* n/dot – nie dotyczy

3.1.2. Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)	mgr inż. Anna Wachacka		
Posiadane kwalifikacje:	Inżyniera bezpieczeństwa pożarowego SGSP		
Uwagi i załączniki: -			
Miejsce dostępu do IBP dla służb ratowniczych	Pomieszczenie ochrony przy wejściu do budynku		
Opis, uwagi i załączniki: -			
Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
Wykonano obowiązek	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
Data przekazania	12.04.2017 r.		Uwagi: -
Forma przekazania instrukcji	<input type="checkbox"/> elektroniczna	<input checked="" type="checkbox"/> drukowana	
Data opracowania instrukcji	Marzec 2009 r.	Data zapoznania użytkowników budynku	25 czerwca 2018 r. – Zarządzenie Wewnętrzne Nr AD.0013/24/18 Dyrektora Sądu Rejonowego w Chełmie
Data ostatniej aktualizacji	4 lutego 2022 r.	Liczba zapoznanych użytkowników	60 pracowników
Opis, uwagi i załączniki: Aktualizacje przeprowadziła inżynier pożarnictwa Beata Jakóbczyk – „Zasady i sposób zachowania się po ogłoszeniu sygnału pożarowego sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji”. Inspektor ochrony przeciwpożarowej Nr SIOPA/7W/2022/1/5.			

3.1.3. Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

Wykonano obowiązek	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Uwagi: Udział JRG Nr 1 w Chełmie.
Data próbnej ewakuacji	4 lutego 2022 r.		
Zawiadomienie z dnia	13 stycznia 2022 r.		

3.1.4. Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

Imię i nazwisko realizującego obowiązek	Beata Jakóbczyk	Posiadane uprawnienia ppoż.*	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
Opis, uwagi i załączniki: Przedłożono do wglądu szkolenie z dnia 10 grudnia 2021 r. realizowane przez Beatę Jakóbczyk – inspektor ochrony przeciwpożarowej Nr SIOPA/7W/2022/1/5				

*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a lub 2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbytym szkoleniu)

3.1.5. Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

Miejsce umieszczenia instrukcji	Znajdują się na drogach ewakuacyjnych, przy hydrantach wewnętrznych
Uwagi: -	

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2016 roku (protokół z dnia 14 stycznia 2016 r.).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie administracyjne i egzekucyjne:

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Lista nałożonych obowiązków:	Termin realizacji danego obowiązku upłynął
Lista niewykonanych obowiązków:	
Upomnienie -	
Tytuł wykonawczy -	

Informacja o zastosowanym środku egzekucyjnym -
Przedstawiono informacje o wykonaniu obowiązków: -
Opis, uwagi i załączniki -

5. Czynności zabronione

W obiekcie stwierdzono:		
<input type="checkbox"/>	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w strefie zagrożenia wybuchem.	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.	<input type="checkbox"/> tak
<input checked="" type="checkbox"/>	Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi nie sprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Garazowanie pojazdów silnikowych w obiektach i pomieszczeniach nieprzeznaczonych do tego celu, jeżeli nie opróżniono zbiornika paliwa pojazdu i nie odłączono na stałe zasilania akumulatorowego pojazdu.	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Rozgrzewania za pomocą otwartego ognia smoly i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Rozpalanie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużla lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Składowanie poza budynkami w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki sąsiedniej materiałów palnych w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrustu	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Użytkowanie elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Przechowywanie materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od: a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100 °C), b) linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V.	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki.	<input type="checkbox"/> tak
<input checked="" type="checkbox"/>	Instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, takich jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Blokowanie drzwi i bram przeciwpożarowych w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zamknięcie w przypadku powstania pożaru	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	lokalizowanie elementów wystroju wewnątrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Wykorzystywanie drogi ewakuacyjnej z sali widowiskowej lub innej o podobnym przeznaczeniu, w której następuje jednoczesna wymiana publiczności lub użytkowników, jako miejsca oczekiwania na wejście do tej sali	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do przeciwwybuchowych urządzeń odciążających	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do źródeł wody do celów ppoż.	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyjść ewakuacyjnych albo okien dla ekip ratowniczych	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz kurków głównych instalacji gazowej	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do krat zewnętrznych i okiennic, które zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi powinny otwierać się od wewnątrz mieszkania lub pomieszczenia	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do napełnianie gazem płynnym butli na stacjach paliw, stacjach gazu płynnego i w innych obiektach nieprzeznaczonych do tego celu	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do dystrybucja i przeladunek ropy naftowej i produktów naftowych w obiektach i na terenach nieprzeznaczonych do tego celu	<input type="checkbox"/> tak
	Opis, uwagi i załączniki -	

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

<input type="checkbox"/>	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej u przepisach techniczno-budowlanych.	<input type="checkbox"/> tak
<input type="checkbox"/>	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszonoego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, bądź wykładzin	<input type="checkbox"/> tak

podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	
4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji:	<input type="checkbox"/> tak
5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	<input type="checkbox"/> tak
6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	<input type="checkbox"/> tak
7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	<input type="checkbox"/> tak
Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi (opis) / załączniki: -	

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru – nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

nr	Rodzaj urządzenia	Wymagalność	Wyposażenie	
			<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
1	Stale urządzenia gaśnicze	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
2	Urządzenia transmisji alarmu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
3	System sygnalizacji pożarowej	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
4	Dźwiękowy system ostrzegawczy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
5.	Hydranty wewnętrzne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
6.	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
7.	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
8.	Wentylacja pożarowa (garaż)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
9.	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
10.	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
11.	Przeciwpożarowe klapy odcinające	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
Opis, uwagi i załączniki: -				

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Hydranty wewnętrzne 25

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	21.10.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Tomasz Gieryng	
	Numer protokołu	-	Nazwa firmy/adres	F.H.U Tomasz Gieryng 22-100 Chełm, ul. Szymanowskiego 15	
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-		
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Opisane poniżej.		
	Opis urządzenia: 6 szt. hydrantów 25				
	W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.				
Opis, uwagi i załączniki: -					
Brak dokumentacji potwierdzającej poddanie przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym hydrantów wewnętrznych 25, obejmujące pobór z dwóch hydrantów jednocześnie.					
W trakcie kontroli przedłożono protokoły z przeprowadzenia próby ciśnieniowej węży hydrantowych W25 (6 szt.) z 29 października 2020 r. wykonane przez Tomasza Gierynga – bez uwag.					

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: System SUG

<input type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	06.12.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Patryk Skalski upr. nr. 718/E1/0507/2021 718/D1/0506/2021
	Numer protokołu	09/12/22/PS	Nazwa firmy/adres	KONSPÓŻ Ul Metalurgiczna 11 20-234 Lublin
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	

Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:
Opis urządzenia: Stałe urządzenie gaśnicze oparte o system automatycznego gaszenia POLON 4500 System gaśniczy TA-200 na bazie gazu FM200 (HFC 227ee) szt. 3		
W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.		
Opis, uwagi i załączniki. -		

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: System SSP

Data badania/protokołu	06.12.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	inż. Patryk Skalski upr. nr. 718/E1/0507/2021 718/D1/0506/2021
Numer protokołu	07/12/22/PS	Nazwa firmy/adres	KONSPOŻ Ul Metalurgiczna 11 20-234 Lublin
Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Przedmiotowy protokół nie uwzględnia wg jakiego standardu dokonano przeglądu, np. wg specyfikacji technicznej PKN/CEN TS 54-14, która nakłada obowiązek sprawdzenia czy pod czujkami jest wolna przestrzeń wynosząca 0,5 m <u>we wszystkich kierunkach</u> . Sporządzający protokół przeglądu stwierdził, iż: „System sygnalizacji pożarowej oparty o centralę firmy POLON model 4000 (komplet), wynik końcowy: POZYTYWNY”. Protokół nie uwzględnia współdziałania SSP z innymi urządzeniami przeciwpożarowymi, np. współdziałanie z urządzeniem do transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych, obejmującej dwutorowość przesyłanych alarmów pożarowych, systemem kontroli dostępu, systemem gaszenia gazem oraz przeciwpożarowe kłapy odcinające na przewodach wentylacji mechanicznej. Zgodnie z § 268 ust. 6 <i>Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)</i> w strefach pożarowych, w których jest wymagana instalacja sygnalizacyjno-alarmowa, przeciwpożarowe kłapy odcinające powinny być uruchamiane przez tę instalację, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego. Ponadto stwierdzono, iż w pomieszczeniu magazynowym archiwum zlokalizowanym w piwnicy budynku A nie jest zachowana wolna przestrzeń pod czujkami, co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach wg specyfikacji technicznej PKN/CEN TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej – Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.	
Opis urządzenia: Stałe urządzenie gaśnicze oparte o system automatycznego gaszenia POLON 4500 System gaśniczy TA-200 na bazie gazu FM200 (HFC 227ee) szt. 3 System sygnalizacji pożarowej z urządzeniem transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych.			
W trakcie kontroli przeprowadzono / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.			
Opis, uwagi i załączniki: Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych wykonano próby zadziałania Systemu Sygnalizacji Pożarowej poprzez zadymienie czujek gazem do testu czujek „Smoke Detector Tester”. Alarmowanie jest dwustopniowe (czas T1 = 2 min + T2 = 2 min). Przeprowadzenie prób i testów było weryfikowane przez Stanowisko Kierownika Komendanta Miejskiego PSP w Chełmie, gdzie pełniący służbę dyżurny operacyjny sprawdzał otrzymywane alarmy pożarowe. Podczas wykonywanych prób stwierdzono, iż alarm pożarowy jest przesyłany tylko torem radiowym. Brak połączenia torem telefonicznym. Zgodnie z <i>Ramowymi wymaganiami organizacyjno-technicznymi dotyczącymi uzgadniania przez Komendanta Powiatowego (Miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych Systemu Sygnalizacji Pożarowej z obiektem Komendy Państwowej Straży Pożarnej lub wskazanym przez właściwego miejscowo Komendanta Powiatowego (Miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej zatwierdzonymi przez Zastępcę Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej nadbryg. Janusza Skulicha w lipcu 2013 r. z których wynika, że w celu zapewnienia odpowiedniej niezawodności transmisji alarmów pożarowych do przesyłania alarmów pożarowych pomiędzy urządzeniami transmisji alarmów pożarowych a stacją odbiorczą alarmów pożarowych muszą być wykorzystywane co najmniej dwa łącza transmisji określone jako łącza podstawowe (radiowe) i łącza dodatkowe (telefoniczne).</i> Podczas kontroli stwierdzono niesprawność Systemu Sygnalizacji Pożarowej. Podczas prowadzonej próby nie z każdej czujki został zainicjowany sygnał pożarowy. <u>Zadziałały tylko czujki z budynku C.</u>			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Oświetlenie ewakuacyjne

Data badania/protokołu	19.12.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Wojciech Witnicki Upr. bud. GP/II/342/CH/5/97 E/057/309/17, D/007/309/17
Numer protokołu	-	Nazwa firmy/adres	Wojciech Witnicki Upr. bud. GP/II/342/CH/5/97 E/057/309/17, D/007/309/17
Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	

Opis urządzenia:
W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.
Opis, uwagi i załączniki -

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Przeciwożarowy wyłącznik prądu

<input type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	19.12.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Wojciech Witnicki Upr. bud. GP/III/342/CH/5/97 E/057/309/17, D/007/309/17
	Numer protokołu	-	Nazwa firmy/adres	Wojciech Witnicki Upr. bud. GP/III/342/CH/5/97 E/057/309/17, D/007/309/17
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
	Opis urządzenia: Wyłącznik przy wejściu głównym.			
W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.				
Opis, uwagi i załączniki -				

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

<input type="checkbox"/>	Stan wyposażenia: 8 x GP 6 kg ABC, 2 x GP 2 kg ABC, 1 x GS 6 kg CO ₂ , 1 x GS 5 kg CO ₂ , GP 4 kg ABC – bez uwag.				
	Data przeglądu / konserwacji	21.10.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	Tomasz Giering	
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu	-	Nazwa firmy/adres	F.H.U Tomasz Giering 22-100 Chelm, ul. Szymanowskiego 15	
	Prawidłowość lokalizacji	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-		
	Oznakowanie	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-		
	Uwagi i załączniki:-				
	Opis urządzenia:-				

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych – nie stwierdzono

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

<input type="checkbox"/>	1.	Elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	2.	Odgromowa	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	3.	Kominowa (dymowa / spalinowa / wentylacyjna)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	4.	Gazowa	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	5.	Wentylacja Mechaniczna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nazwa instalacji użytkowej: Instalacja elektryczna

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	-	Imię i nazwisko	-
	Numer protokołu	-	Numer uprawnień	-
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
	Uwagi i załączniki: Nie przedłożono			

Nazwa instalacji użytkowej: Instalacja odgromowa

<input type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	23.09.2021 r.	Imię i nazwisko	Witnicki Wojciech
	Numer protokołu	-	Numer uprawnień	Upr. bud. GP/III/342/CH/5/97 E/057/309/17, D/007/309/17

Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-
Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-
Uwagi i załączniki:		

Nazwa instalacji użytkowej: Kominowa (wentylacyjna, spalinowa)

□	Data badania/protokołu	27.09.2022 r.	Imię i nazwisko	Henryk Bernacki
	Numer protokołu	28/09/2022r	Numer uprawnień	Mistrz kominarski Upr. 717/2010
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
	Uwagi i załączniki:-			

Nazwa instalacji użytkowej: Grzewcza (kotłownia na olej opałowy)

□	Data badania/protokołu	26.09.2022 r.	Imię i nazwisko	Wiesław Woch; Adam Hałas
	Numer protokołu	-	Numer uprawnień	Upr. Nr E/008/II/308/22; Upr. 998/Ch/92
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:-	
	Uwagi i załączniki:-			

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Brak pełnej sprawności systemu sygnalizacji pożarowej. Podczas kontroli stwierdzono nie działające czujki optyczne w budynku A oraz B. Podczas wykonywanych prób zadziałania systemu jedynie czujki w budynku C wywoływały alarm pożarowy w Centrali Sygnalizacji Pożarowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak pełnej sprawności połączenia monitoringu pożarowego systemu sygnalizacji pożarowej, tj. dwutorowości przesyłania alarmu pożarowego (tor radiowy, tor telefoniczny). <u>Brak połączenia torem telefonicznym.</u>	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak dokumentacji potwierdzającej poddanie przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym Systemu Sygnalizacji Pożarowej wraz z urządzeniem transmisji alarmu pożarowego, obejmującej sprawdzenie dwutorowości przesyłania alarmu pożarowego, potwierdzającej sprawność.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	W pomieszczeniu magazynowym archiwum zlokalizowanym w piwnicy budynku A nie jest zachowana wolna przestrzeń pod czujkami, co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach wg specyfikacji technicznej PKN/CEN TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej – Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego nie zawiera informacji znajdujących w protokole w punkcie 3.1.1. niniejszego protokołu. Ponadto, w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego nie ma przywołania Postanowienia Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie znak WZ-5595/43/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. oraz rozwiązań zamiennych, jak również zgody na odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, tj. wprowadzenie zasad prowadzenia ewakuacji z uwzględnieniem występujących utrudnień.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Brak dokumentacji potwierdzającej poddanie przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym hydrantów wewnętrznych 25 obejmujący jednoczesny pobór wody z dwóch sąsiednich hydrantów na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej, <u>potwierdzającej wymagane ciśnienie oraz wydajność.</u>	
7.	Brak dokumentacji potwierdzającej poddanie przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym przeciwpożarowych kłap odcinających	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

	umieszczonych w przewodach wentylacyjnych.	
8.	Nie przedłożono protokołu sprawności instalacji elektrycznej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
9.	Podczas kontroli stwierdzono, iż na II piętrze w nowej części budynku B drzwi przeciwpożarowe EI 60 nie zamykają się samoczynnie z powodu tarcia dolnego skrzydła o posadzkę (uszkodzona uszczelka, podniesienie posadzki). Ponadto stwierdzono rozpięte samozamykacze w pomieszczeniu kotłowni, tj. zaopatrzenie drzwi w urządzenie, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru, które posiadają klasę odporności ogniowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
<p>W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: <i>Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (Dz. U. z 2022 r. poz. 2151 ze zm.) zastosowano środki oddziaływania wychowawczego pouczając kontrolowanego o konieczności niezwłocznego usunięcia stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości.</i></p>		

Inne ustalenia: -

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

-

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 14 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)